**TERMO DE COMPROMISSO DE AVERBAÇÃO DE ÁREA DE**

 **COMPENSAÇÃO AMBIENTAL**

Ao (00) dia do mês de (mês) de 2024, o(a) senhor(a) **(nome do proprietário)**, portador(a) do CPF: 000.000.000-00, brasileiro(a), profissão, estado civil, proprietário(a) do imóvel denominado **nome da Fazenda**, com área total de 00,00,00 ha, localizado no município de Patrocínio-MG, coordenada plana (UTM) (X) 000.000,0000 e (Y) 0.000.000,0000, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Patrocínio – MG, sob o **número: 00.000**, declara perante a autoridade florestal, que também este Termo assina, tendo o que determina a Deliberação Normativa CODEMA n° 16 e seguindo o Parecer Único n° 00/0000 referente ao processo de licenciamento ambiental n° 00.000/0000, elaborado nesta Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA, que a área **00,00,00 hectares** será mantida como área de compensação ambiental a ser protegida, nela não podendo ser exercida nenhuma atividade de uso alternativo do solo.O atual proprietário compromete-se, por si, seus herdeiros ou sucessores, a fazerem o presente gravame, sempre bom, firme e valioso.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(nome do Requerente)

Compromitente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Caio Marcos Veloso

Secretário Municipal de Meio Ambiente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Testemunha

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Testemunha

**Memorial Descritivo da Área a ser Compensada**

Inicia-se a descrição deste perímetro do marco .....

**Observações:**

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

**Este Termo de Compromisso de Averbação de Área de Compensação Ambiental foi emitido com base na localização e caracterização da área de compensação ambiental elaborados por profissional não servidor da SEMMA-Patrocínio/MG:**

Nome do técnico:

Profissão e registro do CREA:

Nº da(s) ART(s):

Compromete-se o proprietário/possuidor a efetuar a averbação do presente termo acompanhado da planta topográfica delimitando a área preservada junto ao Cartório de Registro de Imóveis no caso de propriedade e no cartório de títulos e documentos no caso de posse.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nome do Requerente