

34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452  
Centro · Patrocínio · Minas Gerais  
38747-050 · www.patrocínio.mg.gov.br

## INFORMAÇÃO

**Processo nº: 46/2019**

**Modalidade: Concorrência**

**Edital nº: 2/2019**

**Tipo: Menor Preço**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada do ramo de construção civil, para futura contratação, com vistas à prestação de serviços e execução de obras e serviços de engenharia, destinadas à construção de uma Unidade de Pronto Atendimento (Porte 2), na Rua Otávio de Brito com Avenida João Alves, Centro, Patrocínio - MG, de conformidade com as especificações técnicas constantes no Anexo I – Projeto Básico e da Planilha Orçamentária constante do Anexo II.

Em resposta a CI 10/2019 da Secretaria Municipal de Compras e Licitações, seguem informações a respeito da elaboração da planilha orçamentária.

1º - A planilha orçamentária apresenta desconto de 5% nos preços unitários em relação aos valores de referência constantes das tabelas SINAPI e SETOP conforme entendimento com a Administração Municipal.

2º - Conforme é Decreto nº 7.983 de 08/04/2013, do Governo Federal, no artigo 3º: “O custo global de referência de obras e serviços de engenharia, exceto os serviços e obras de infraestrutura de transporte, será obtido a partir das composições dos custos unitários previstas no projeto que integra o edital de licitação, **menores ou iguais** à mediana de seus correspondentes nos custos unitários de referência do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI, excetuados os itens caracterizados como montagem industrial ou que não possam ser considerados como de construção civil.” E conforme, também, na própria tabela do SETOP na instrução 1: “Os preços unitários da planilha são referenciais, **limites máximos** e correspondem ao custo de cada serviço;” Portanto, entendemos que os descontos nos valores de referência nas tabelas SINAPI e SETOP podem ser praticados.

3º - Em licitações realizadas pelo Município de mesma natureza (obras de construção civil) houve a efetuação de descontos, até superiores ao proposto, nos preços unitários dos itens das planilhas de referência (SINAPI e SETOP), e as obras foram executadas



34 3839 1800

Praça Olímpio Garcia Brandão, 1452  
Centro · Patrocínio · Minas Gerais  
38747-050 · www.patrocínio.mg.gov.br

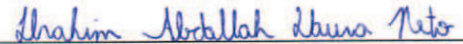
ou estão em fase de execução. Por exemplo, na Tomada de Preço nº 10/2018 - Construção de Creche no Distrito de Salitre de Minas, foi efetuado um desconto de 10% nos preços unitários da planilha SINAPI, e a obra encontra-se em fase de execução. Outro processo que também apresentou desconto, foi o da própria obra em questão, a Concorrência Pública 01/2018 - Construção da Unidade de Pronto Atendimento (Porte 2), em que houve um desconto de 15% nos preços unitários das planilhas de referência, tendo a obra sido iniciada e no entanto o contrato foi rescindido por questões do convênio com o Estado.

Portanto, concluímos que a planilha orçamentária proposta para este edital apresenta valores menores aos custos referenciais do SINAPI e SETOP porém com valores dentro do mercado local e que a obra é exequível com o valor proposto.

Patrocínio/MG, 12 de Abril de 2019.



Edson José de Souza Neto  
Engenheiro Civil – CREA/MG 108.997/D



Ibrahim Abdallah Daura Neto  
Engenheiro Civil – CREA/MG 136.044/D



Humberto Donizete Ferreira  
Secretário Municipal de Saúde